



Urbanisme Un grand projet de redynamisation du centre-ville de Baume-les-Dames

La revitalisation du centre-ville de Baume-les-Dames est un projet phare de la nouvelle municipalité. Un projet d'envergure également puisque si les premiers travaux débutent en 2015, ils s'étaleront sur plusieurs années, touchant différents domaines : commerce, tourisme, circulation... Une réhabilitation en plusieurs étapes pour redonner de la visibilité au centre historique de la cité baumoise.

Pour la nouvelle équipe municipale et le maire de Baume-les-Dames, Arnaud Marthey, qui succédait en mars dernier à Augustin Guillot, il s'agissait de réagir, suite notamment à la fermeture de certains commerces de centre-ville. Outre la vacance de certaines boutiques, l'objectif était aussi de rééquilibrer l'offre, alors même qu'apparaîtra prochainement une nouvelle zone commerciale à l'entrée de Baume-les-Dames, sur une surface de 11 000 m².



© Ville de Baume-les-Dames

Les travaux de réhabilitation du centre-ville s'effectueront sur plusieurs années

La revitalisation du centre-ville a été préparée bien en amont : recherche de partenaires et de financeurs, ateliers thématiques menés en lien avec les commerçants, questionnaire envoyé aux Baumoïses, stand lors de la Foire de la Toussaint afin de recueillir l'avis de la population... Des priorités sont d'ores et déjà actées pour 2015, à l'image de l'installation de l'Association des Commerçants dans un local vide du centre-ville, et des études de circulation et de stationnement. « Il y a aussi l'amélioration du cadre de vie avec la mise en place d'une brigade d'intervention et de nettoyage, ainsi que du ravalement de mobilier urbain », souligne le maire de Baume-les-Dames. C'est également en 2015 que débutera la rénovation de l'îlot Saint-Vincent, d'une superficie de 24 ares, qui jouxte l'église Saint-Martin. La création d'une résidence non médicalisée pour les seniors est notamment au programme, ainsi que des logements privés de qualité et le déplacement de l'école de musique.

Si le projet concerne notamment l'hypercentre, centre historique et patrimonial de Baume-les-Dames, la redynamisation a

été réfléchi bien au-delà. « Des travaux iront jusqu'au Doubs », précise Arnaud Marthey, « une liaison douce sera créée ». L'extension de la réhabilitation au-delà du centre-ville traduit aussi la volonté de la municipalité de donner une meilleure visibilité au centre historique, notamment auprès du public amené à traverser le Doubs Central, entre le Nord Franche-Comté et Besançon. « Nous recevons des demandes d'installation, mais il reste des problèmes d'accessibilité, de visibilité », explique Arnaud Marthey. Pour revitaliser la vie commerciale baumoise, la mairie mise aussi sur l'accompagnement. Une pépinière commerciale va ainsi être mise en place, un local de 120 m², avec des stockages annexes, en lieu et place de l'ancien photographe en face de la mairie, qui accueillera un commerce. Comme l'indique le terme de pépinière, il s'agit ici d'accompagner de nouvelles installations, des commerces qui pourront par la suite migrer ailleurs sur Baume-les-Dames.

Une chargée de mission a été recrutée dernièrement pour travailler exclusivement à la revitalisation du centre-ville baumoïse, qu'il

Si le projet concerne notamment l'hypercentre, centre historique et patrimonial de Baume-les-Dames, la redynamisation a été réfléchi bien au-delà

s'agisse des commerces, des logements, de la recherche de financements ou encore de l'accompagnement des divers projets.

« On est sur du cousu main, du cas par cas », fait remarquer Arnaud Marthey, qui n'oublie pas non plus la dimension touristique que revêt ce projet de réhabilitation du centre-ville. Avec près de 30 000 nuitées réservées en 2013, Baume-les-Dames et son pays ont tout intérêt à renforcer encore leur attrait touristique. Citons pour terminer un dernier projet, mêlant nature et économie, puisqu'un Conseil Consultatif de l'Environnement a été mis en place. Un marché de producteurs locaux, en lien avec l'association baumoïse Gaïa, devrait d'ailleurs voir le jour cet été.

- Dominique Demangeot -



© Ville de Baume-les-Dames

Place de la République et église Saint-Martin



© Ville de Baume-les-Dames

L'AGENDA CULTUREL

Mairie (salle du 1er étage)

4 mars à 10h : **Dedans**, par la Compagnie du Brouillard -

Théâtre à partir de 12 mois

5 euros pour tous, gratuit à partir du 2ème enfant

25 mars à 18h30 : Conférence par Gabriele Padberg, professeur de civilisation allemande à l'Université de Besançon :

Les débats de société dans l'Allemagne d'aujourd'hui

Médiathèque Jean Grosjean

14 mars à 15h30 : Raconte Famille

Retrouvez plus d'actus sur le Pays Baumoïse sur le site internet de Diversions www.diversions-magazine.com